



Helsingin kaupunki  
Kaupunkisuunnitteluvirasto  
[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

16.5.2016

HEL 2012-010052

## MUISTUTUS LOHIAPAJANLAHDEN KAAVAEHDOTUKSESTA

Helsinki valmistele asemaakaan muutosta Lauttasaaren Lohiapajalahden alueelle. Lauttasaari-Seura on esittänyt suunnitelmista yksityiskohtaisen mielipiteen 15.9.2015 ja pitäytyy silloin esitettyihin näkemyksiin.

### Tiivistettynä Lauttasaari-Seuran esitykset ovat seuraavat

- Alueen rakentamisesta tulee pidättäytyä kunnes Vattuniemen rakentamisesta on tehty kokonaissuunnitelma ja Lauttasaareen on kaavoitettu riittävät päiväkotit ja koulutilat.
- Jätkäsaaren massiiviset merentäytöt ovat merkittävästi heikentäneet veden laatua Lohiapajalahdella. Nyt suunnitellut merentäytöt ja uudet isot aallonmurtajat vähentäisivät virtauksia ja heikentäisivät veden laatua entisestään. Suunniteltuja lisätäyttöjä ei voi hyväksyä.
- Rakennusoikeutta pienennetään 16 000 – 18 000 kerrosneliometriin ja rakentamisratkaisuna tutkitaan arkkitehtien Aarniala ja Teränne esittämä vaihtoehto, jossa rakentaminen rajataan pääosin valtiolta vapautuvalle Meritaidon alueelle (Lauttasaari-lehti nro 30/2015). Nykyiset satama-altaat voidaan säilyttää ja kunnostaa venekerhojen tarpeiden mukaan.
- Meritaidon tontilla on mahdollista rakentaa kovalle maalle. Nykyisen sataman massanvaihdot ja täytöt sekä uuden aallonmurtajan rakentaminen eivät olisi välttämättömiä ennen asuntorakentamista. Ratkaisu olisi kokonaistaloudellisesti edullinen kaupungille ja veronmaksajille suuri säästö.
- Vattuniemenkadun ranta-alue kunnostetaan ja jäsenellään Eiranrannan mallin mukaan asukkaiden oleskeluun ja kuntoiluun sekä veneilijöille veneiden talvisäilytykseen ja kesäisin pysäköintiin.
- Liikennejärjestelyissä rakennetaan suunniteltujen pyöräkaistojen sijasta turvalliset pyörätiet, joissa pyöräily ja jalankulku on erotettu selkeästi toisistaan.

Lauttasaari-Seura ry

Katri Penttinen  
puheenjohtaja

Nina Lukkari  
varapuheenjohtaja